

Z:\flink01_Projekte\2024-07A_DANC\011_Pläne\03_Planung\01_flink\05_Ausführungsplanung\26-08-31_LP4_DANC.pln

Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Der Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Statik und der Fachingenieure. Unstimmigkeiten sind sofort zu melden. Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführende.
Diese Planung ist geistiges Eigentum von flink und darf nur mit Einwilligung der Architekten verwendet werden.

Index-N°	Datum	Änderungsinhalt	Gez.	Index-N°	Datum	Änderungsinhalt	Gez.

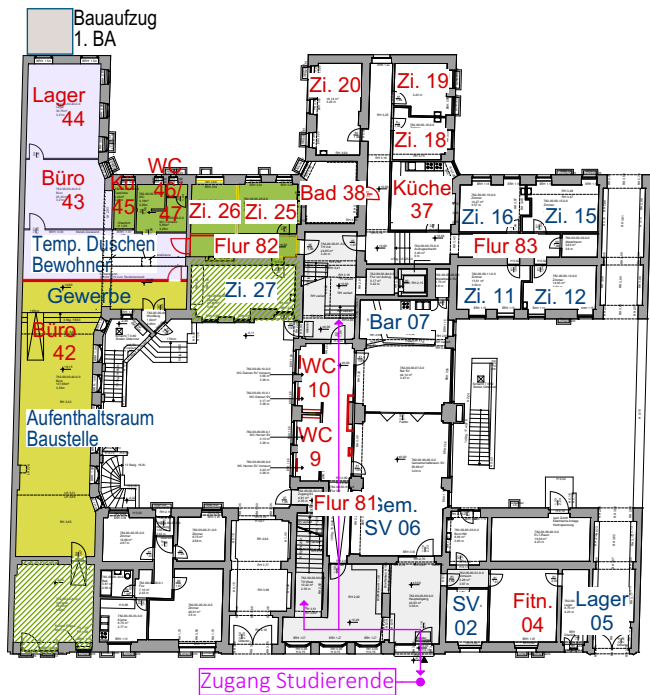
1. Bauabschnitt - Obergeschosse



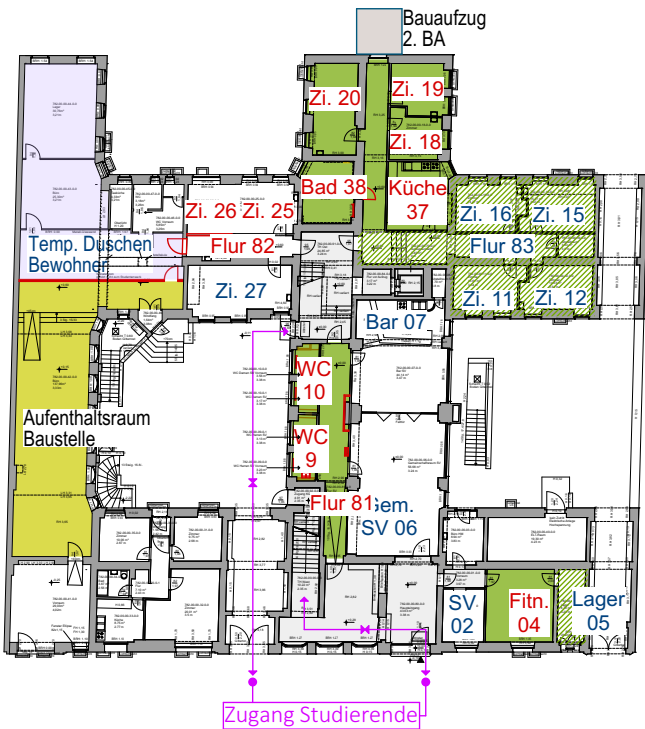
2. Bauabschnitt - Obergeschosse



1. Bauabschnitt - Erdgeschoss



2. Bauabschnitt - Erdgeschoss



Dauer:
Obergeschosse
1. Bauabschnitt
- je Geschoss ca. 3 Monate

2. Bauabschnitt
- je Geschoss ca. 3 Monate

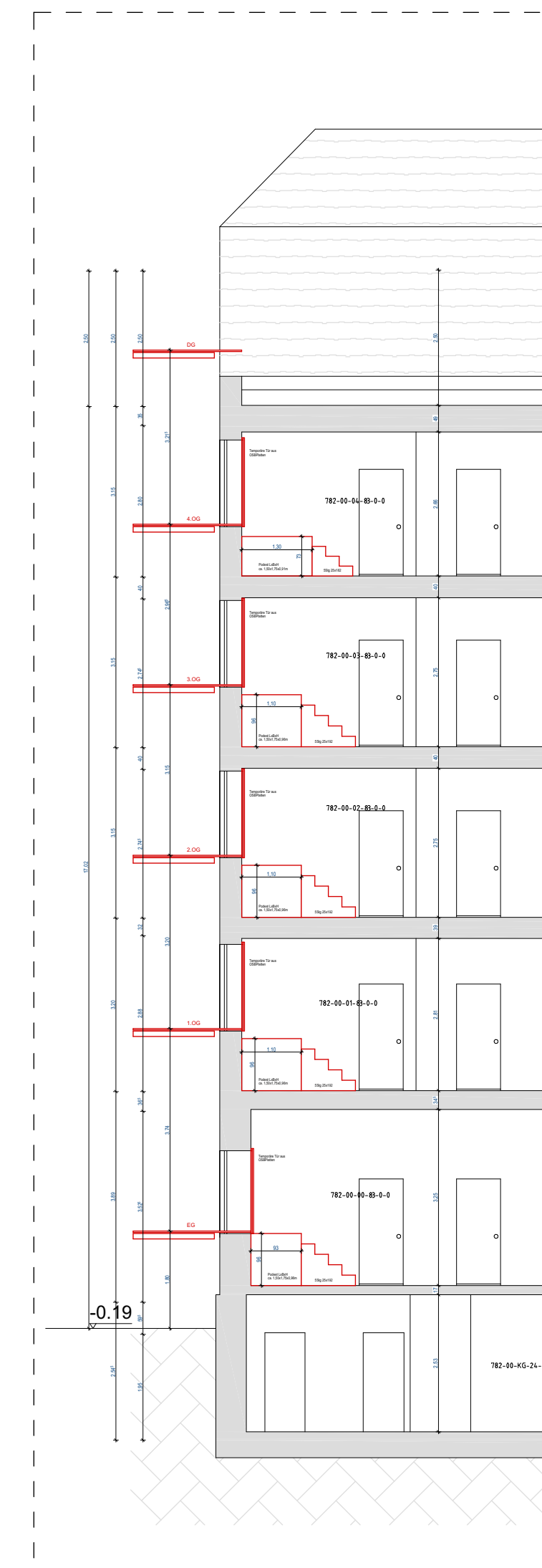
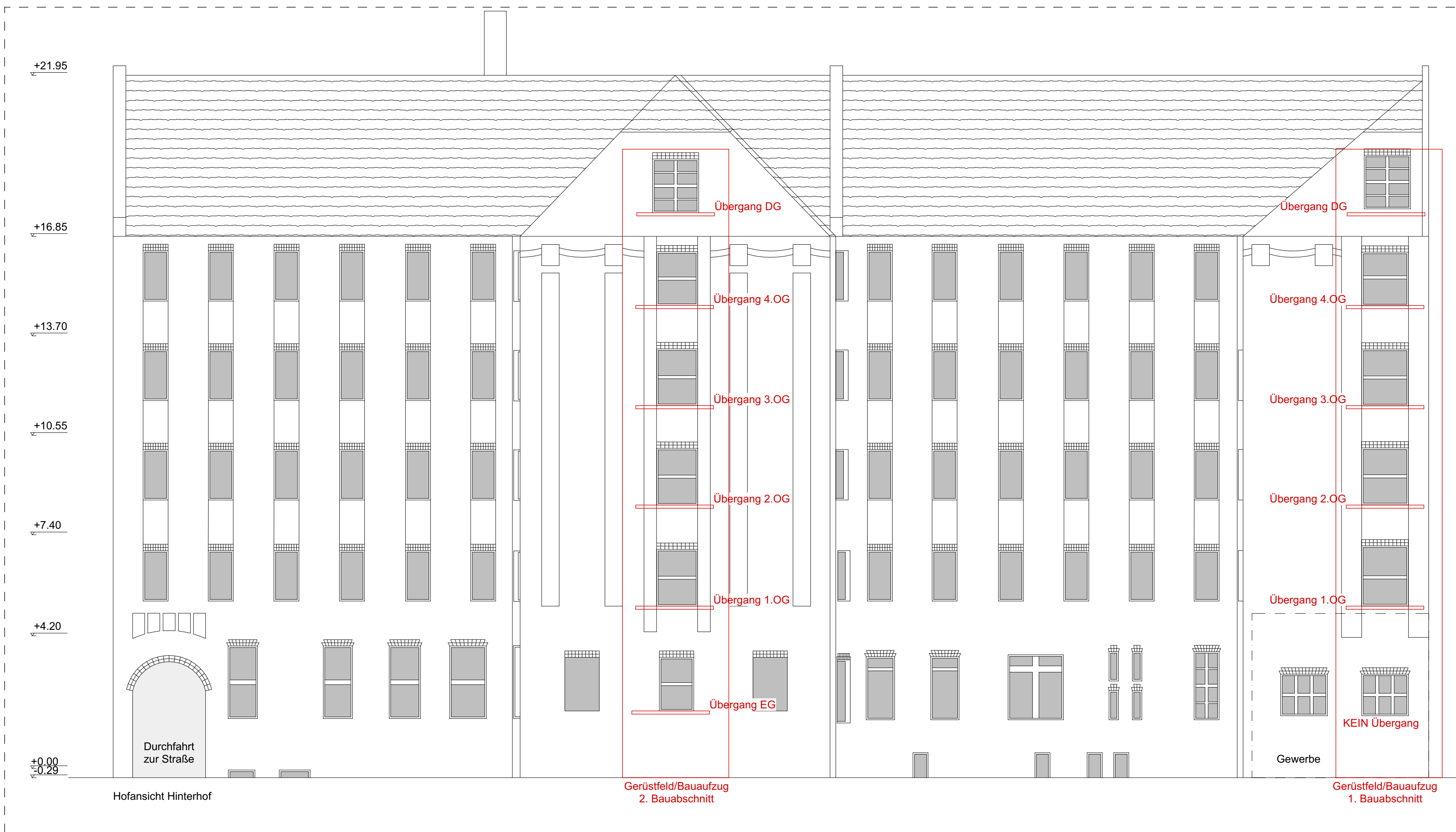
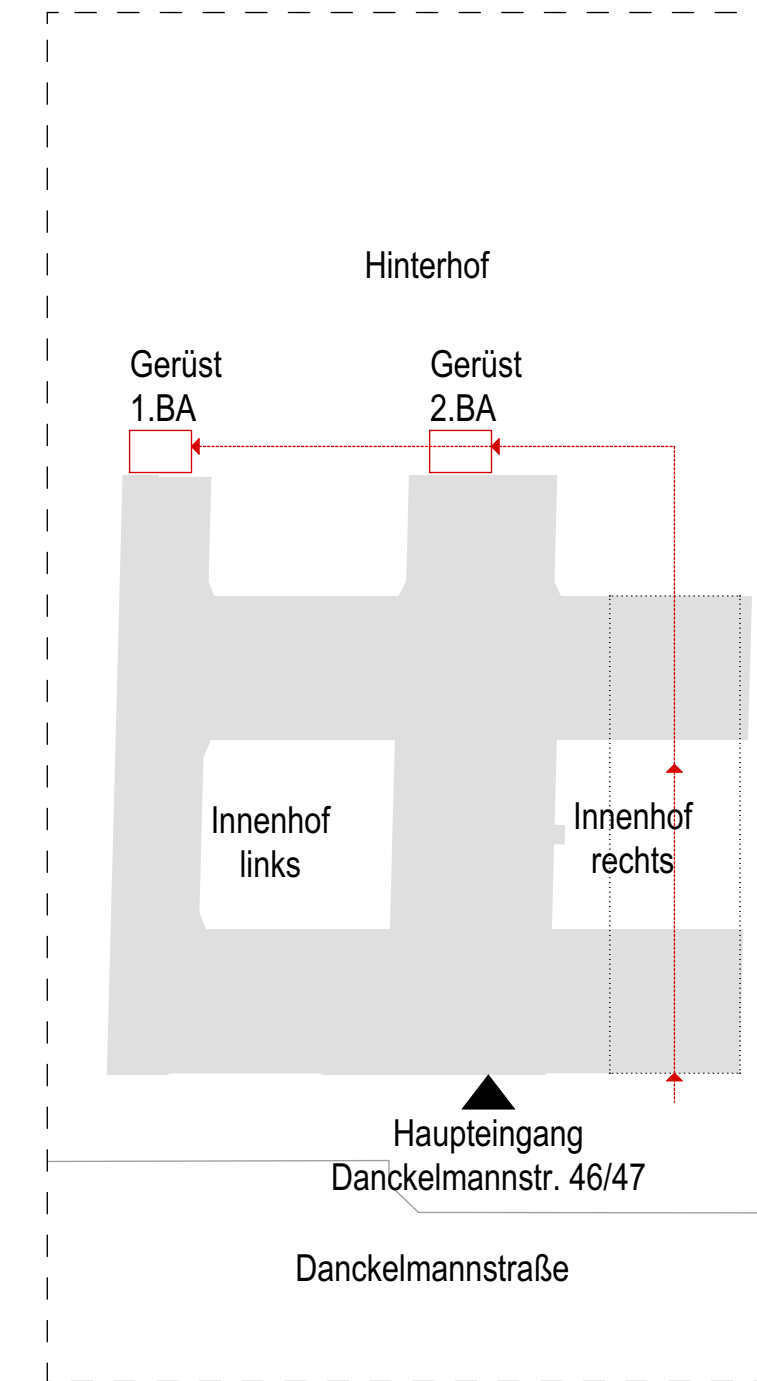
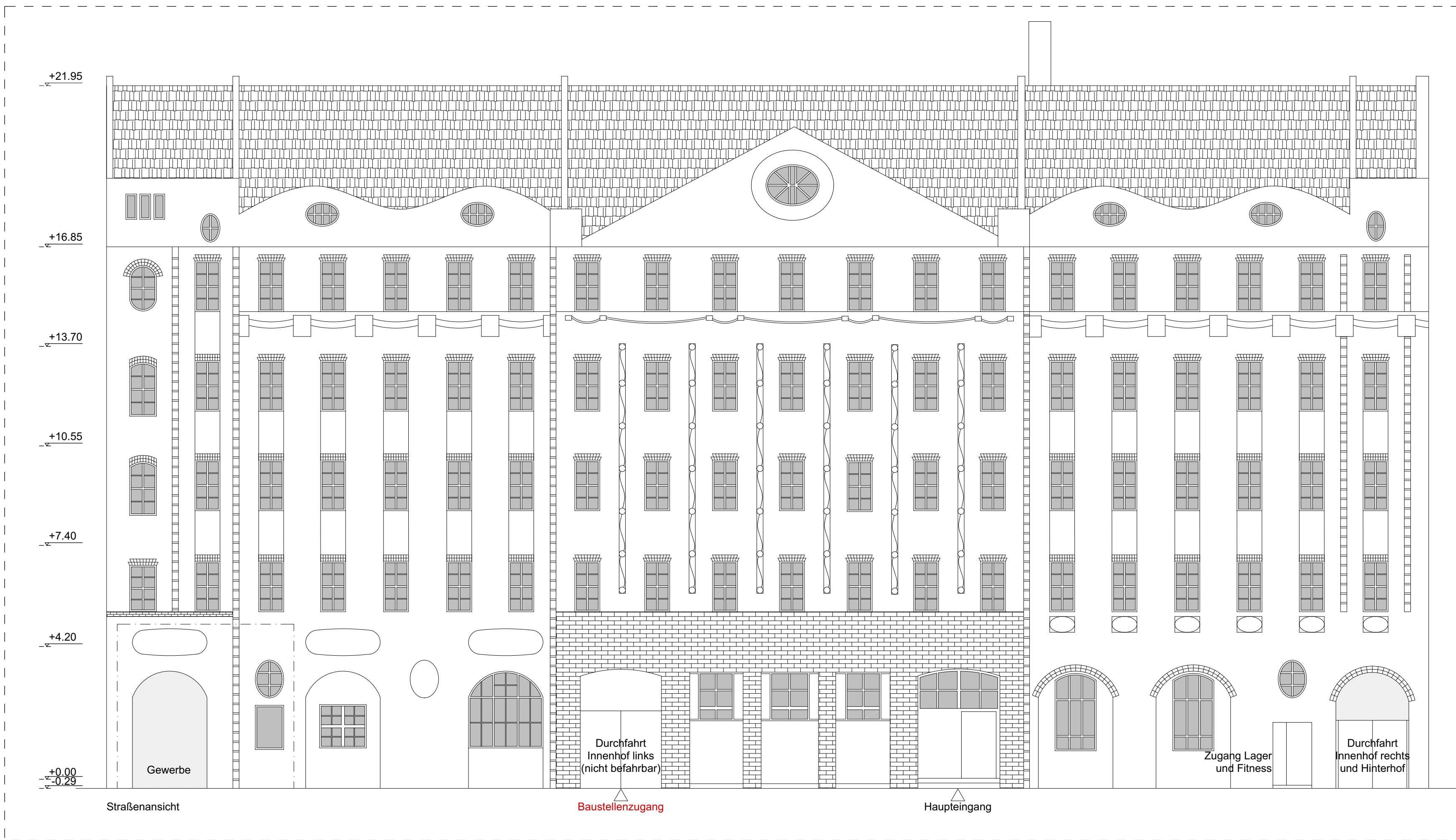
Erdgeschoss
1. Bauabschnitt
- ca. 1 Monat

2. Bauabschnitt
- ca. 2 Monate

Zi. 20: Raum wird instand gesetzt
Zi. 15: Raum wird überarbeitet

- Baustelle Hauptmaßnahmen
Instand zu setzende Zimmer
- Gesperrte und/oder leerzuziehende Bereiche
zu überarbeitende Zimmer
- Aufenthaltsbereich Handwerker

Plan-N° LP5 Index-N°	Gezeichnet j.s. Erstelldatum 01.09.2026	Maßstab 1:500 Planformat DIN A3	Bauvorhaben DANC Danckelmannstr. 46/47, 14059 Berlin Instandsetzung Bäder Studierendenwohnheim	Bauherr studierendenWERK BERLIN Hardenbergstraße 34 10623 Berlin	Architekten flink.architekten generalplaner t. 030 36 44 66 23 f. 030 36 44 66 24 mail@flink-architekten.de www.flink-architekten.de	Plan Bauabschnitte Hauptmaßnahmen EG und OG A-06.11
----------------------------	--	--	---	---	--	--

[illegible]

[illegible]



	Miele Ökocenterentwurf in Deutschland Lebendiges Gebäude
	Kfz Installation und Lebensumfeld
	Wanddurchbruch
	Sonstige Bestand
	Gemeinschaftsbüder
	Gemeinschaftsküchen
	Zimmer Kompletteinrichtung
	Zimmer Überholung
	Nicht

AuftraggeberInnen: NeuesBau Söller

- 1 VG und Schiene
- 2 Treppenhilfe
- 3 Abklärung Boden + Wände (Gewebe Fleaspray)
- 4 Baustoffe
- 5 Elektrische Grundverdrahtung
- 6 Terminvereinbarung
- 7 zu beachten
- TWS-Wörterbuch
- TBS-Spezial-Tafel mit Leuchteinbau

Mehrfachnutzen:

Dächer: (Abwasser Raufen), Ausbesserungen, Wände verputzen/Tapete, Anstrich

Boden: Klick-Vinyl/Festplatt

Fenster: Schellen, Ausbesserungen, Anstrich

Mehrfachnutzen Küchen:

Wände: (Abwasser Raufen), Ausbesserungen, Wände verputzen/Tapete, Anstrich

Boden: Klick-Vinyl/Festplatt

Fenster: Schellen, Ausbesserungen, Anstrich

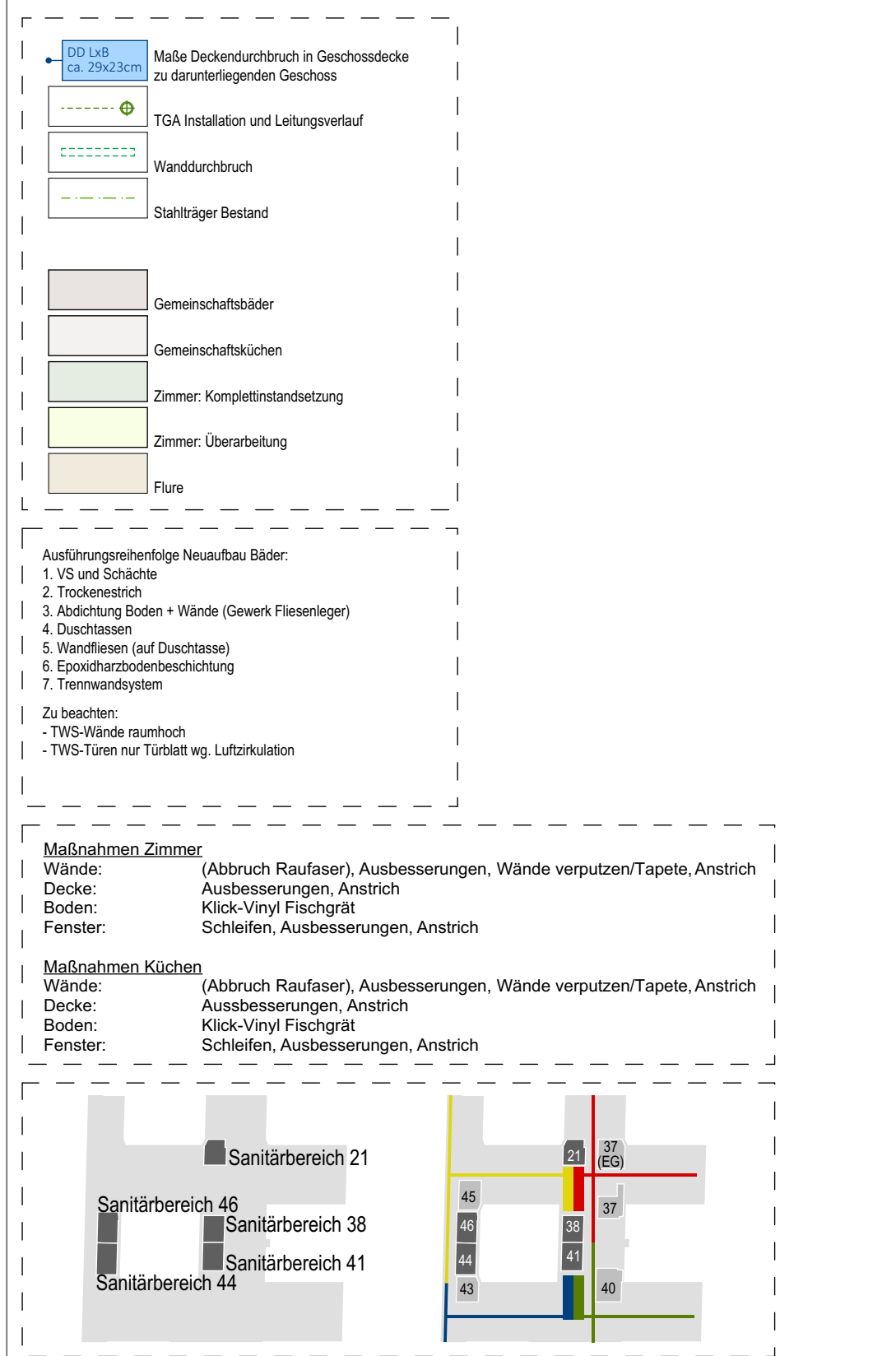
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.
Der Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Stadt und der Fachingenieure. Unstimmigkeiten sind sofort zu melden. Bei Nichtbeachtung haftet der Auftragnehmer.

Plan	Projektnummer
Ausführungsplanung I GR Erdgeschoss	2024-07A_DIANC
	Leistungsphase A.06.1

Bauvorhaben	Plan-N°
DANC	LP5_GR
Danckmannstr. 46/47, 10459 Berlin	Index-N°
Instandsetzung Bäder	a : 09.06.2026
Studierendenwohnheim	
Bauherr	Blattgröße
studierendeWERK BERLIN	DIN A0
Hardenbergstraße 34	Maßstab
10623 Berlin	1:50
Architekten	Gezeichnet
Kärliner Straße 20	
10567 Berlin	
030 36 44 66 23	
info@flink.architekten.de	
	Erschlossen
	01.09.2026

[illegible]

	Mala-Denkmalentwurf im Geschossedie = stufenförmiges Giebelhaus
	Eck-Isolation und Lärmschutzband
	Wanddurchbruch
	Stairtreppe Stange
	Gemeinschaftsbüder
	Gemeinschaftskitchen
	Zimmer-Komplettmöblierung
	Zimmer-Umkleekabine
	Floer
Ausführungshinweise Neuzulassung Bilder: 1. VDI 3686 2. Tischnormen 3. Aufstellung/Bauart - Wände (Gesamt Flächennorm) 4. Durchstöße 5. Vorflutungen auf Dachflächen 6. Eigenwasserabschließung 7. Trennungswand Zu beachten: - TWS-Haus durchschneiden - TWS-Fenster nur Taktung vor Lüftungslücken	
Maßnahmen Zimmer: Wände: (Abbruch Raufaser), Ausbesserungen, Wände verputzen/Tapeete, Anstrich Decke: Ausbesserungen, Anstrich Boden: Klick-Vinyl Fliespapier Fenster: Schließen, Ausbesserungen, Anstrich Maßnahmen Küchen: Wände: (Abbruch Raufaser), Ausbesserungen, Wände verputzen/Tapeete, Anstrich Decke: Ausbesserungen, Anstrich Boden: Klick-Vinyl Fliespapier Fenster: Schließen, Ausbesserungen, Anstrich	
Sanitärbereich 21 Sanitärbereich 38 Sanitärbereich 46 Sanitärbereich 44	
Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Der Plan liegt nicht in Verbindung mit den Plänen der Statik und der Fachingenieurwesen. Unzulänglichkeiten sind sofort zu melden. Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführende.	
Plan	Projektnummer 2024-GTA_DANC
Ausführungssplanung I GR Kellergeschoss	Leistungsphase A-06.1
Bauvorhaben DANC Dinkelmarkthalde, 4647, +14059 Berlin Instandsetzung Bäder Studentenwohnheim	Plan-Nr. LPS_GR
Bauherr studierendenWERK BERLIN Hardenbergstraße 34 10623 Berlin	Index-Nr.
Architekten Käthehof Straße 20 10627 Berlin 030 36 48 48 23 mail@link-architekten.de	Blattgröße DIN A0 Maßstab 1:50 Gezeichnet Erstelldatum 01.09.2026
f.l.i.n.k. architekten generalplaner	



Plan Ausführungsplanung I GR Kellersgeschoss Statik	Projektnummer 2024-07A_DIANC
	Leistungsphase A-06.5
	Plan-N° LP5_GR
	Index-N°
Bauvorhaben DANC Denckelmannstr. 46/47, 10559 Berlin Instandsetzung Bölder Studierendenwohnheim	Blattgröße DIN A0 DIN A0
Bauherr studierendenWERK BERLIN Hardenbergstraße 34 10623 Berlin	Maßstab 1:50
Architekten Kämpferer Straße 20 10627 Berlin 030 35 44 62 26 mail@flink-architekten.de	Geeichnet 
	Erstelldatum 01.09.2026

The image displays three architectural cross-sections of a bathroom floor renovation project, labeled 'Abbruch Bodenaufbau Sanitärbereich 44/46' (left), 'Neubau Bodenaufbau Sanitärbereich 44/46' (middle), and 'Neubau Bodenaufbau Sanitärbereich 44/46' (right).

Left Section (Abbruch Bodenaufbau Sanitärbereich 44/46): This section shows the existing structure. The floor layers from top to bottom are: Bodenfliesen + Kleber, 18mm; alte Steinfliesen, 8mm; Estrich, ca. 70mm; Abdichtung, 4mm; Schlackebeton, 10cm; Bandeisen ca. 2,5/21mm; Deckenputz, 10mm; and Ansicht Stahlträger/Betonkosole. The wall and ceiling construction are also shown, including a 3.0G level at + ca. 10,55.

Middle Section (Neubau Bodenaufbau Sanitärbereich 44/46): This section shows the new construction. The floor layers from top to bottom are: Epoxidharz 4mm + Haftgrund 1mm, Höhe Sockel min. 10cm; Estrich, ca. 50mm; PE-Folie; Trittfeste Dämmung, ca. 25mm; Ausgleich bei Bedarf, ca. 10mm; Abdichtung, 4mm; Deckenputz, 10mm; Aufbeton aus Stahlbeton, 10cm; and Bandeisen ca. 2,5/21mm. The wall and ceiling construction are also shown, including a 3.0G level at + ca. 10,55.

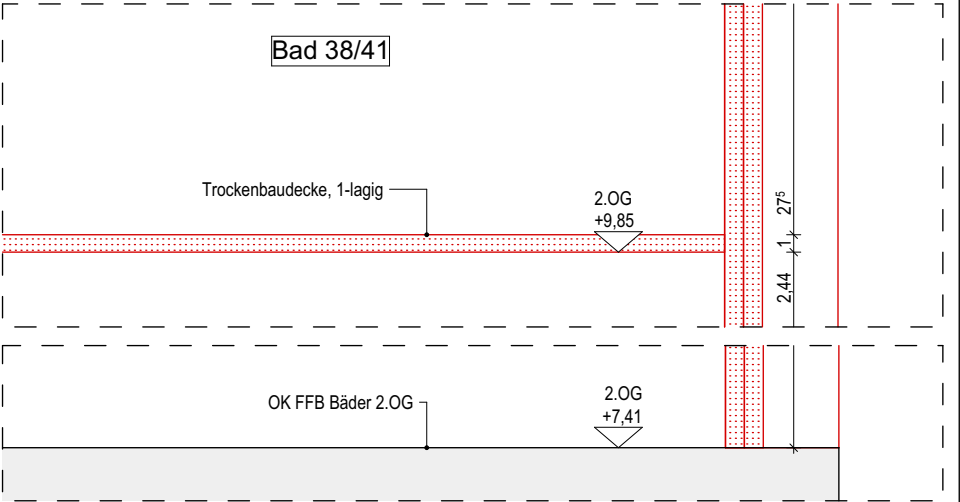
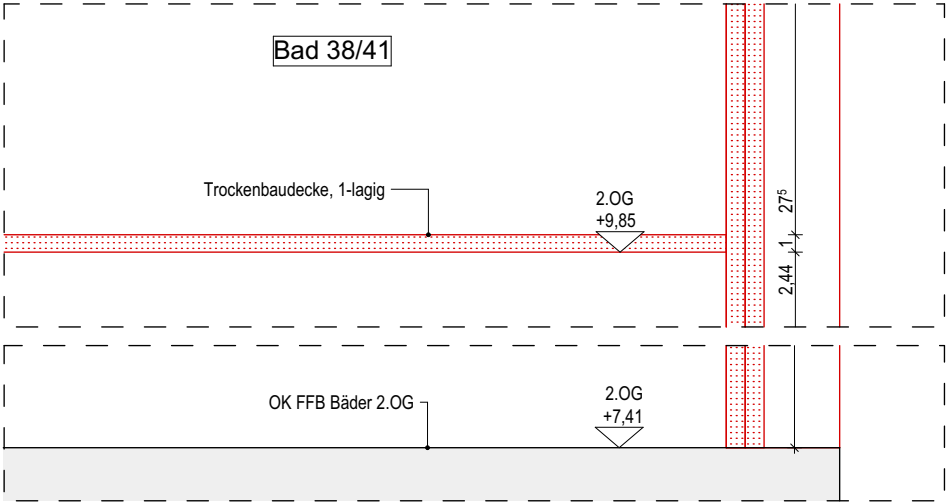
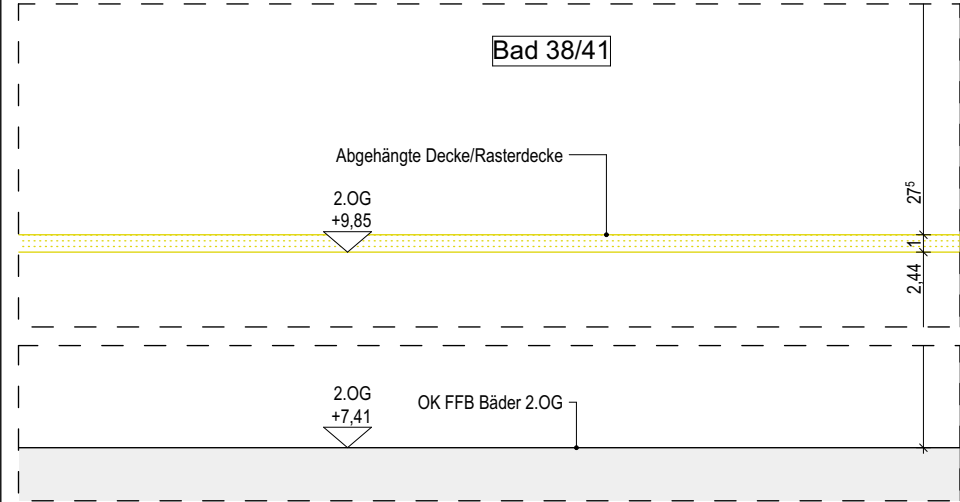
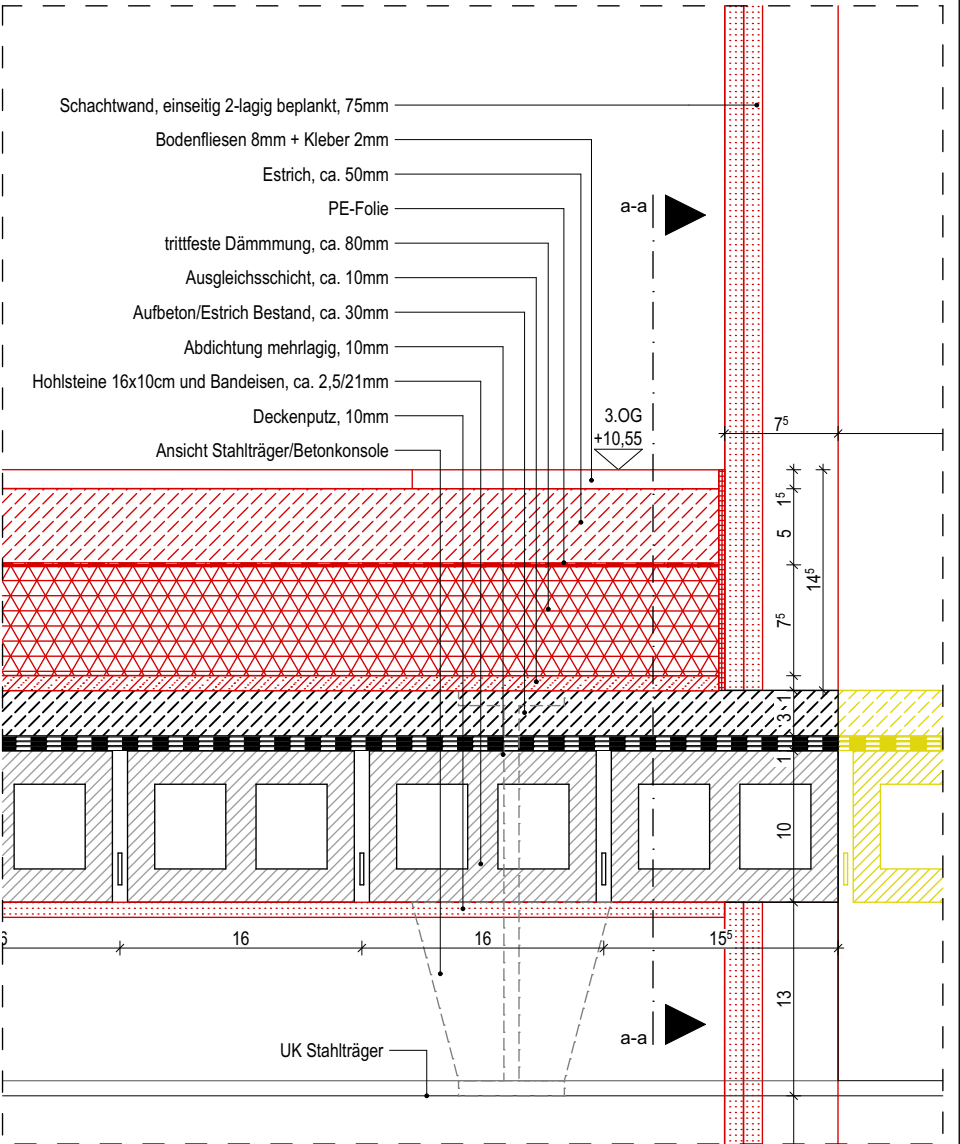
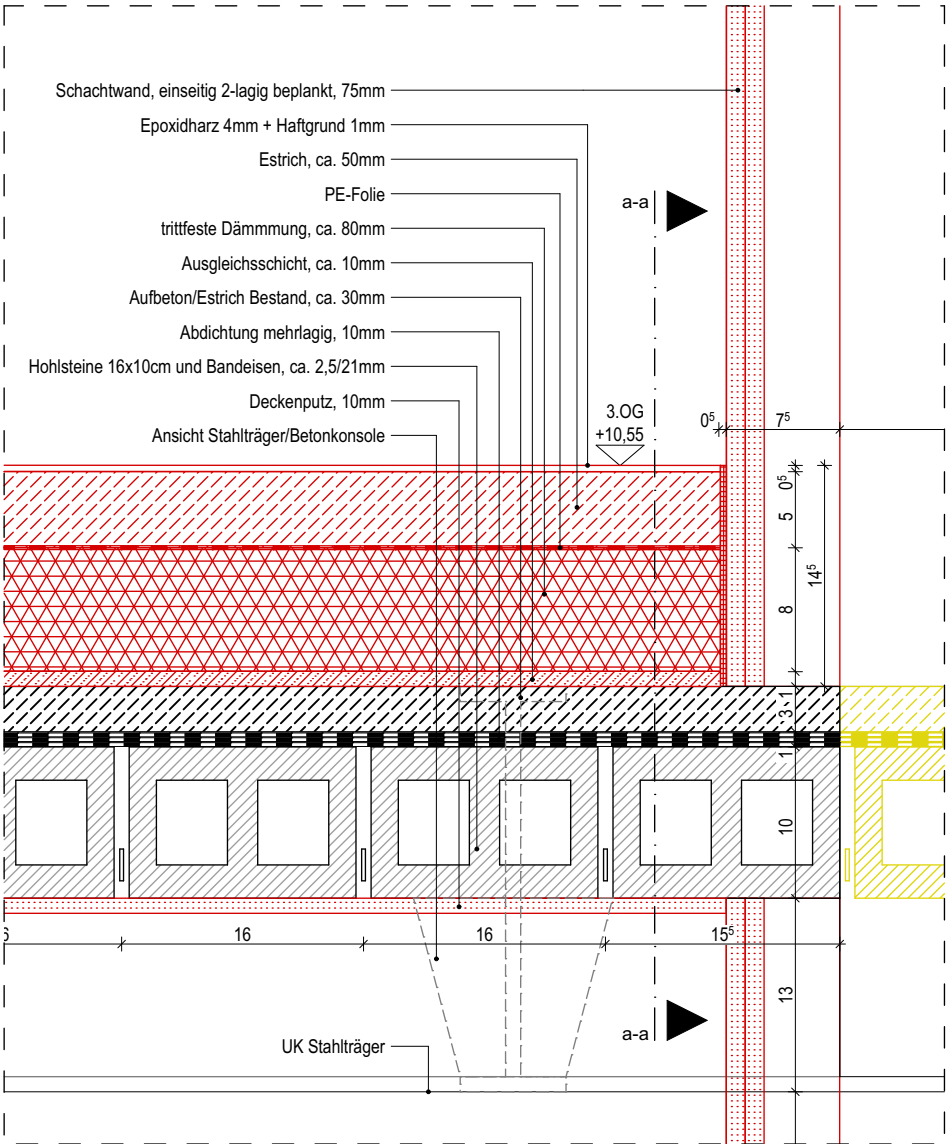
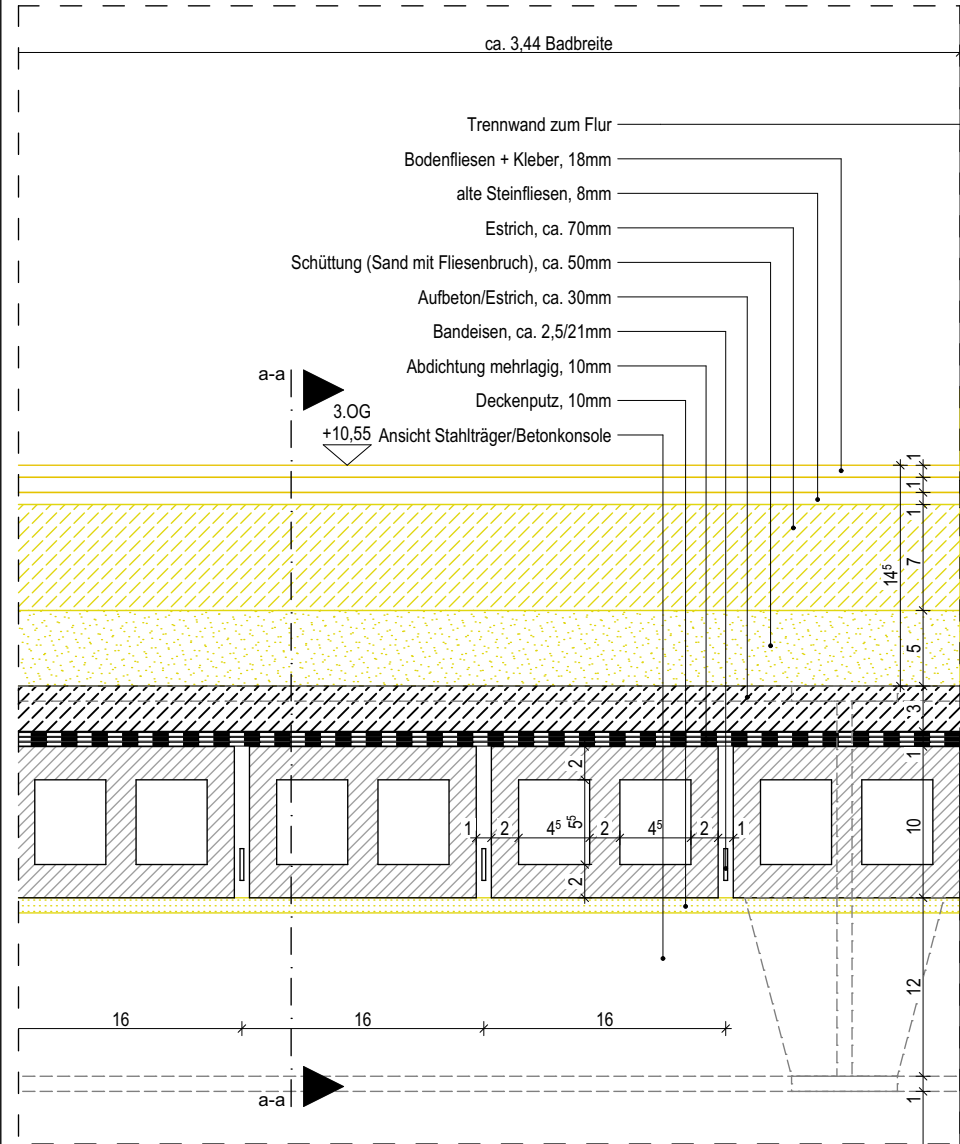
Right Section (Neubau Bodenaufbau Sanitärbereich 44/46): This section shows the final floor construction. The floor layers from top to bottom are: Bodenfliesen 8mm + Kleber 2mm; Estrich, ca. 50mm; Trittfeste Dämmung, ca. 25mm; Ausgleich bei Bedarf, ca. 10mm; Abdichtung, 4mm; Deckenputz, 10mm; Aufbeton aus Stahlbeton, 10cm; and Bandeisen ca. 2,5/21mm. The wall and ceiling construction are also shown, including a 3.0G level at + ca. 10,55.

The diagrams include detailed dimensions and labels for various components, such as 'Abgehängte Decke/Rasterdecke' (hanging grid ceiling), 'Trockenbaudecke, 1-lagig' (drywall ceiling, 1-layer), and 'OK FFB Bäder 2.OG' (OK FFB Bathrooms 2nd floor).

Z:\flink01_Projekte\2024-07A_DANC\011_Pläne\03_Planung\01_flink\05_Ausführungsplanung\26-08-31_LP4_DANC.pln

Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Der Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Statik und der Fachingenieure. Unstimmigkeiten sind sofort zu melden. Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführende.
Diese Planung ist geistiges Eigentum von flink und darf nur mit Einwilligung der Architekten verwendet werden.

Index-N°	Datum	Änderungsinhalt	Gez.	Index-N°	Datum	Änderungsinhalt	Gez.



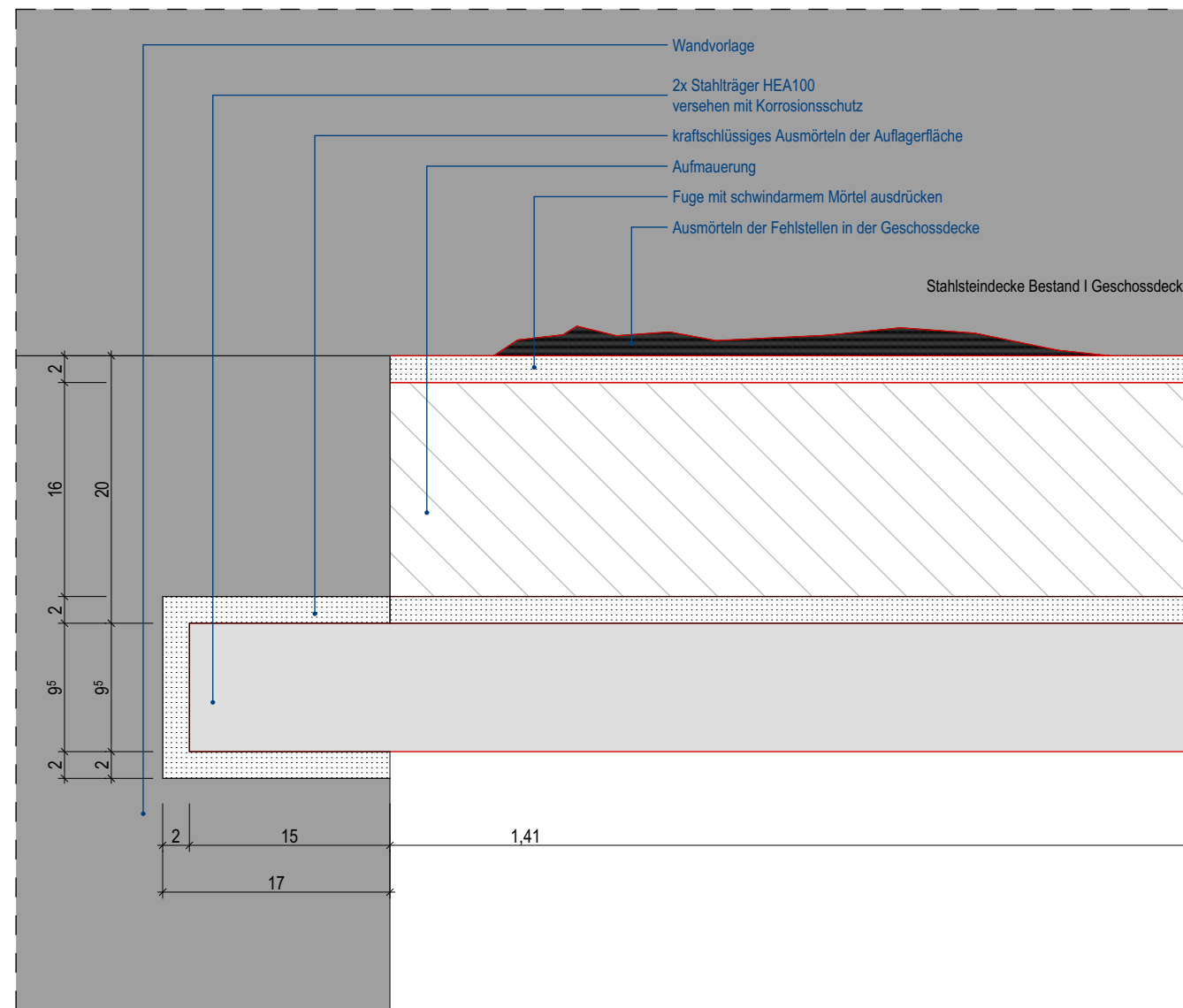
Bodenaufbau Sanitärbereich 38/41 (Aufbau gem. Probebohrung Fa. Sakosta)
rechter Seitenflügel
Abbruch Bestandsaufbau

Neuer Bodenaufbau Sanitärbereich 38/41
rechter Seitenflügel
Neuaufbau Boden mit trittfester Dämmung und Epoxidharzbeschichtung

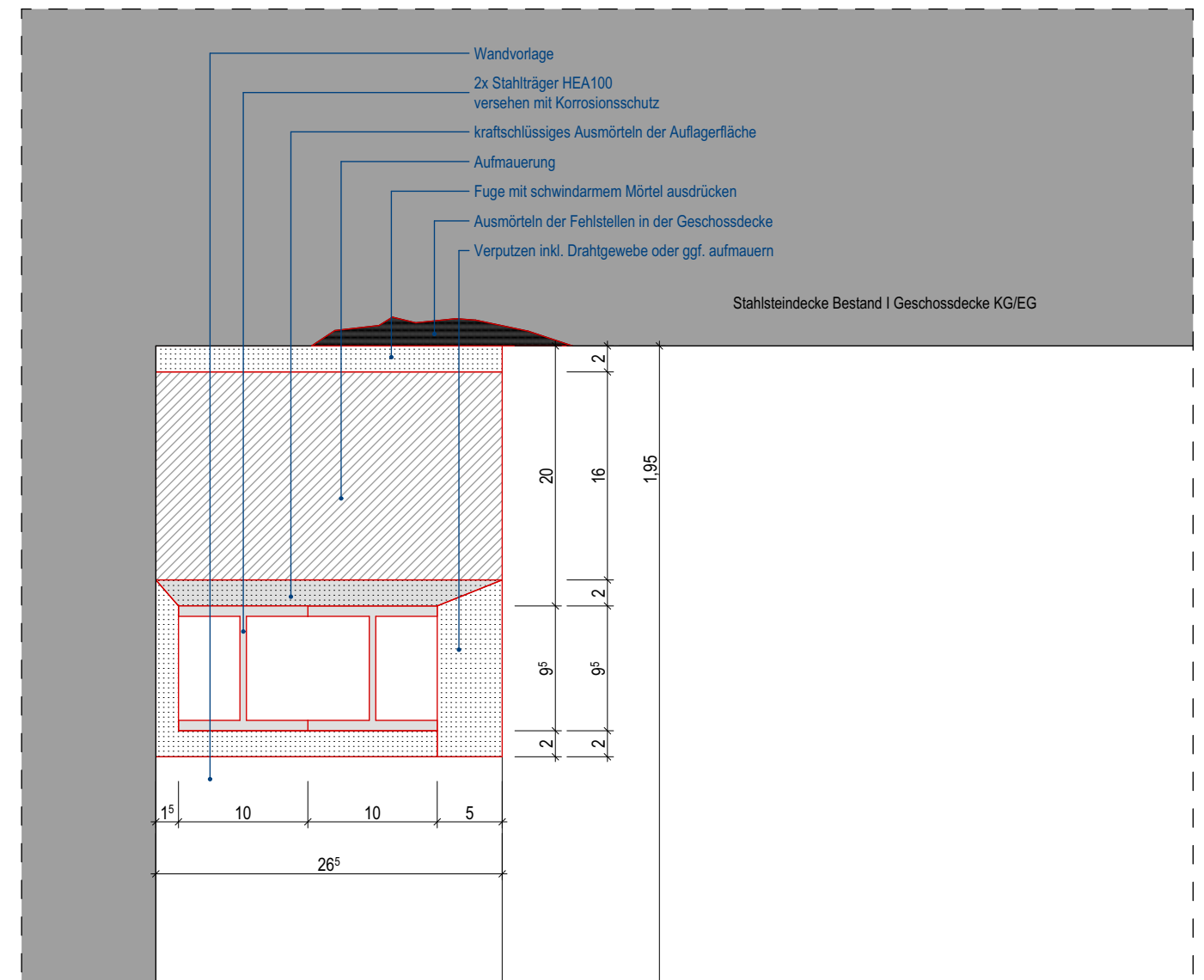
Neuer Bodenaufbau Sanitärbereich 38/41
rechter Seitenflügel
Neuaufbau Boden mit trittfester Dämmung und Fliesen

Plan-N° LP5_D	Gezeichnet	Maßstab 1:5	Bauvorhaben DANC Danckelmannstr. 46/47, 14059 Berlin Instandsetzung Bäder Studierendenwohnheim	Bauherr studierendenWERK BERLIN Hardenbergstraße 34 10623 Berlin	Architekten flink.architekten generalplaner t. 030 36 44 66 23 f. 030 36 44 66 24 mail@flink-architekten.de www.flink-architekten.de	Plan Detail Kleine'sche Decke - rechts Abbruch Bodenaufbau Bestand Neubau Boden Fliesen/Epoxidharz	A-06.6
Index-N°	Erstelldatum 01.09.2026	Planformat DIN A3					

Index-N°	Datum	Änderungsinhalt	Gez.	Index-N°	Datum	Änderungsinhalt	Gez.

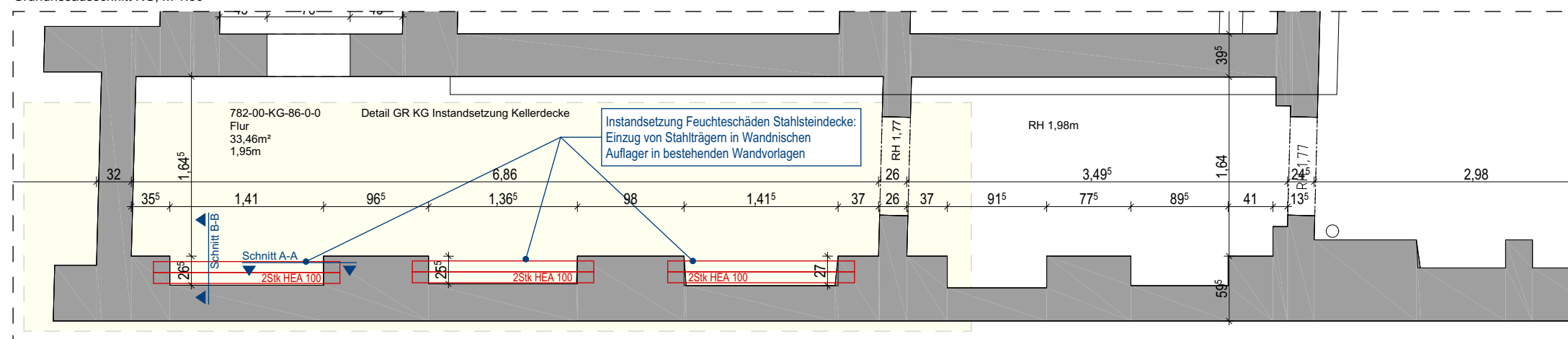


Schnitt A-A, M 1:5

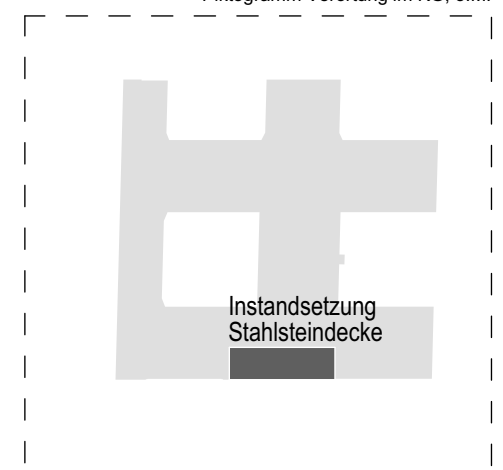


Schnitt B-B, M 1:5

Grundrissausschnitt KG, M 1:50



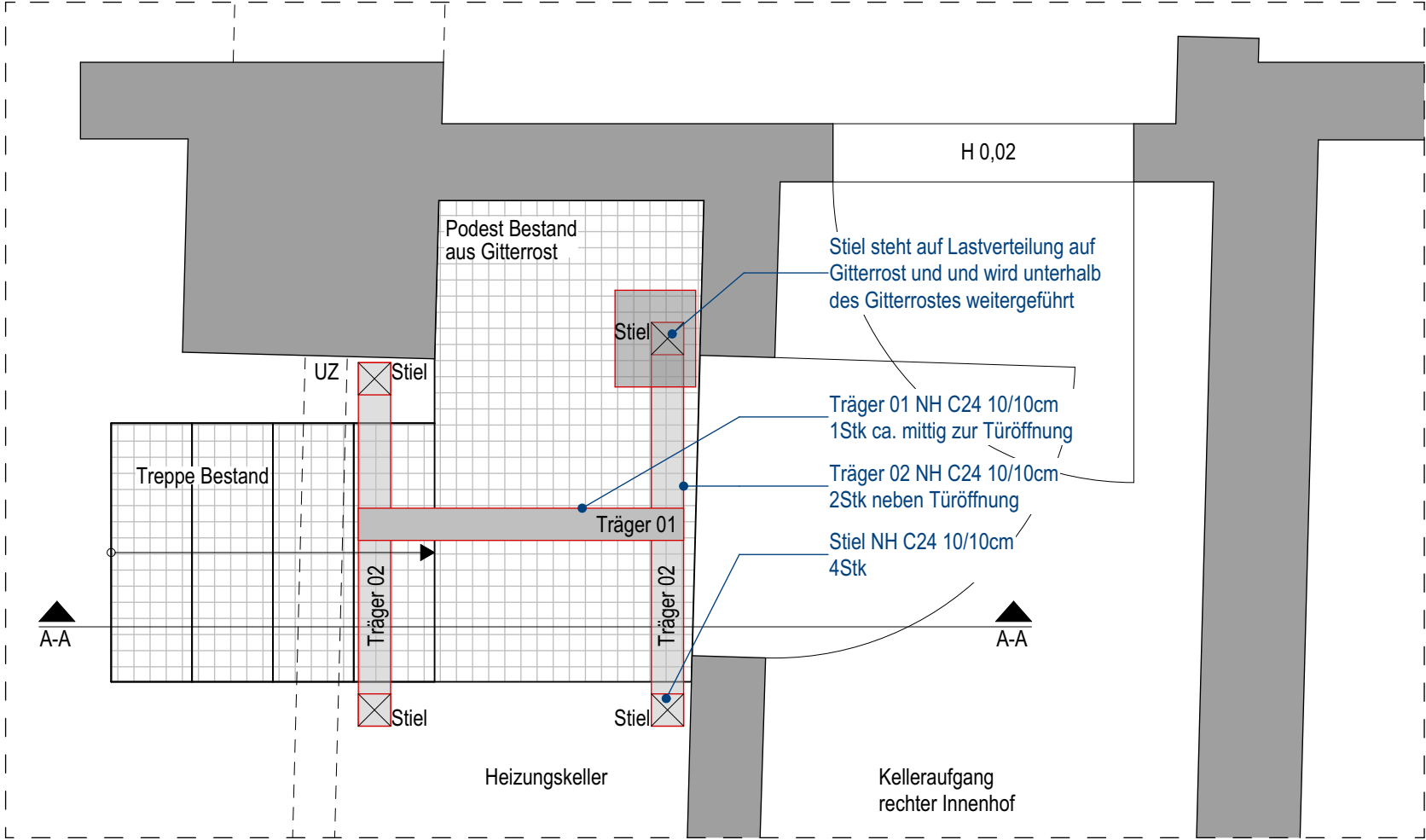
Piktogramm Verortung im KG, o.M.



Plan-N° LP5_D Index-N°	Gezeichnet j.s. Erstelldatum 01.09.2026	Maßstab 1:5, 1:50, 1:1000 Planformat DIN A3	Bauvorhaben DANC Danckelmannstr. 46/47, 14059 Berlin Instandsetzung Bäder Studierendenwohnheim	Bauherr studierendenWERK BERLIN Hardenbergstraße 34 10623 Berlin	Architekten  fl!nk.architekten generalplaner t. 030 36 44 66 23 f. 030 36 44 66 24 mail@flink-architekten.de www.flink-architekten.de	Plan Detail I GR KG Instandsetzung Stahlsteindecke Straße	A-06.6
--	--	--	--	--	---	--	---------------

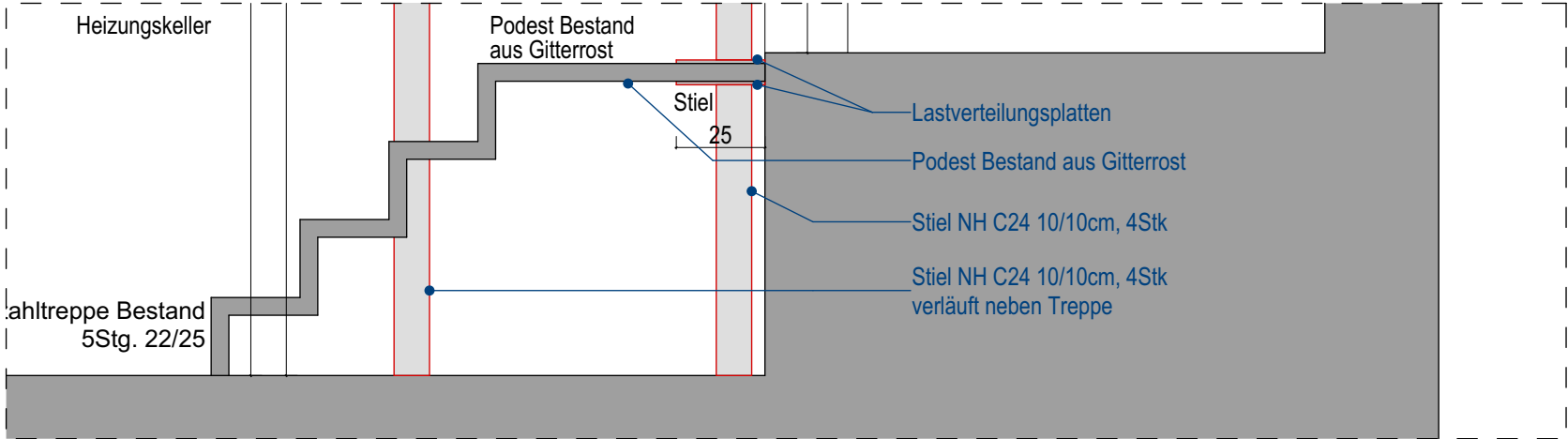
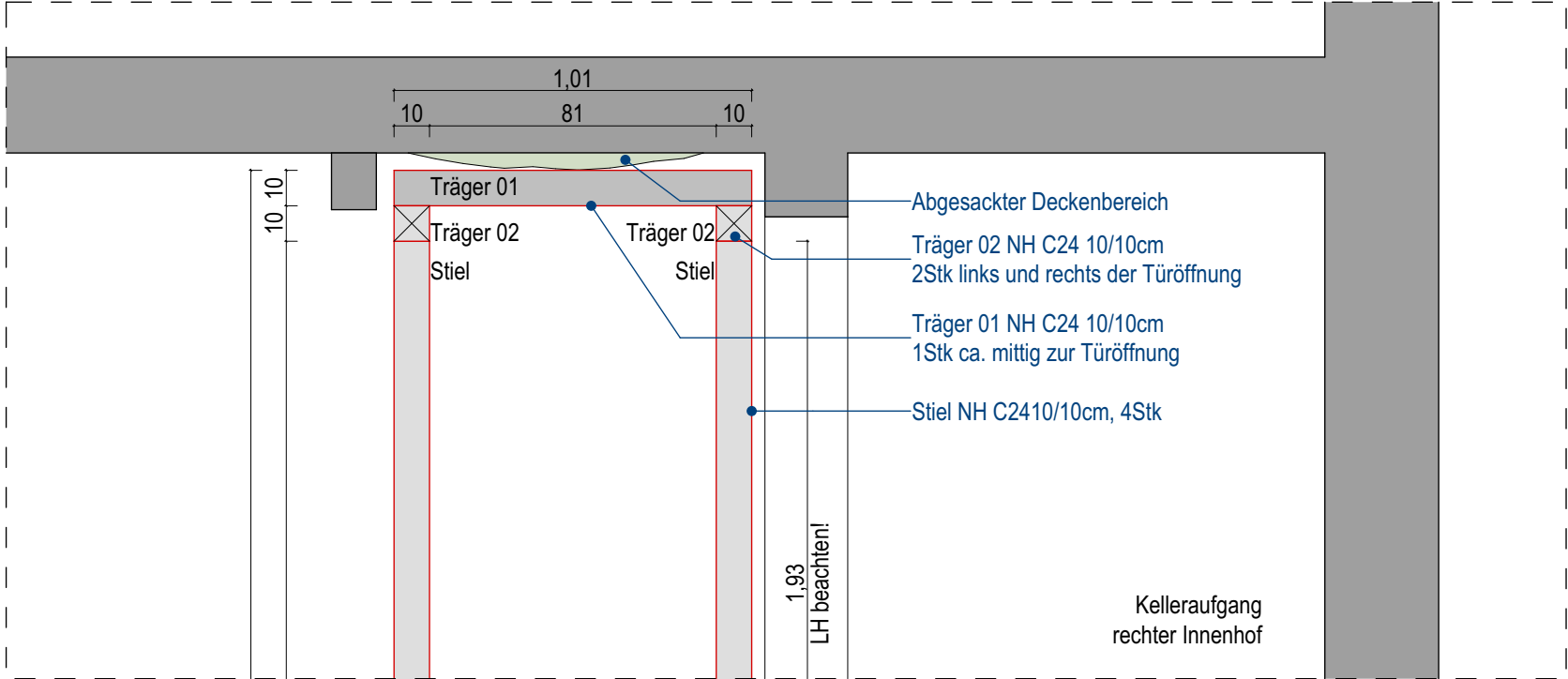
Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Der Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Statik und der Fachingenieure.
Unstimmigkeiten sind sofort zu melden. Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführende.
Diese Planung ist geistiges Eigentum von flink und darf nur mit Einwilligung der Architekten verwendet werden.

Index-N°	Datum	Änderungsinhalt	Gez.



Grundrissausschnitt KG, M 1:50

Schnitt A-A, M 1:5



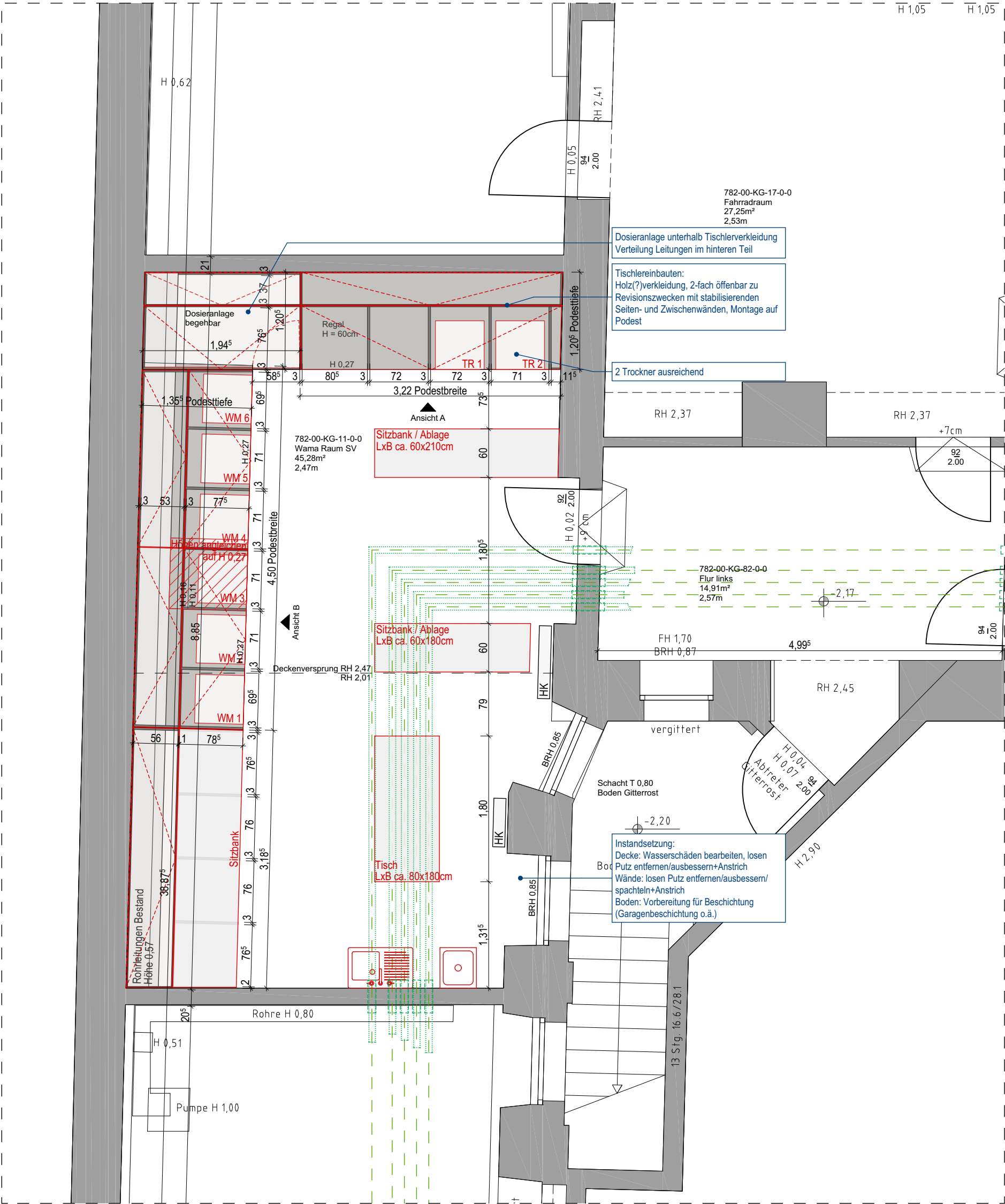
Piktogramm Verortung im KG, o.M.



Bauherr studierendenWERK BERLIN Hardenbergstraße 34 10623 Berlin	Gezeichnet j.s. Erstelldatum 01.09.2026	Architekten flink.architekten generalplaner t. 030 36 44 66 23 f. 030 36 44 66 24 mail@flink-architekten.de www.flink-architekten.de	Plan-N° LP5_D Index-N°	
Bauvorhaben DANC Danckelmannstr. 46/47, 14059 Berlin Instandsetzung Bäder Studierendenwohnheim	Maßstab 1:20, 1:1000 Planformat DIN A3	Plan Detail I GR KG Abfangung Steindecke	A-06.6	

Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Der Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Statik und der Fachingenieure.
Unstimmigkeiten sind sofort zu melden. Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführende.
Diese Planung ist geistiges Eigentum von flink und darf nur mit Einwilligung der Architekten verwendet werden.

Index-N°	Datum	Änderungsinhalt	Gez.



Bauherr studierendenWERK BERLIN Hardenbergstraße 34 10623 Berlin	Gezeichnet j.s. Erstelldatum 01.09.2026	Architekten flink.architekten generalplaner t. 030 36 44 66 23 f. 030 36 44 66 24 mail@flink-architekten.de www.flink-architekten.de	Plan-N° LP5_GRA Index-N°	
Bauvorhaben DANC Danckelmannstr. 46/47, 14059 Berlin Instandsetzung Bäder Studierendenwohnheim	Maßstab 1:50 Planformat DIN A3	Plan GRA Kellergeschoss Waschmaschinenraum	A-06.10	

[illegible]